



# БРИС ЖКХ

664025, ИРКУТСК,  
б-р Гагарина, 40  
ОФИС 39

+7 (3952) 505-604

AO@RICIO.RU

WWW.RICIO.RU

## ПОЧЕМУ СБЕРБАНК?

- Опыт управления расчетными центрами (РИЦ) более 4 лет
- Глубокое понимание бизнес-процессов РИЦ
- Собственная платформа расчетов, разработанная специально для РИЦ, УК, РСО
- Комплексное решение по системе расщепления платежей



## ТИПОВЫЕ ПРОБЛЕМЫ

---

1

Длительное время расчета начислений

2

Негибкость системы

(необходимость привлечения программистов под любые изменения)

3

Проблемы с расщеплением платежей

4

Отсутствие современных средств взаимодействия для жителей

(личный кабинет, мобильное приложение)



# ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПЛАТФОРМА, ПОДДЕРЖИВАЮЩАЯ ВСЕХ УЧАСТНИКОВ ЖКХ

## УК, РСО, РИЦ



- Учет данных о жил.фонде, поставщиках услуг, тарифах, счетчиках
- Выпуск ЕПД
- Учет и расщепление платежей
- Отчетность

## ФИЗИЧЕСКИЕ ЛИЦА



- Передача показаний счетчиков
- Счет в электронном виде
- Удобные средства оплаты

## ГОСОРГАНЫ



- Корректные начисления
- Прозрачная система расщепления платежей
- Интеграция с ГИС ЖКХ
- Отчетность

# ТЕХНОЛОГИЧЕСКАЯ ПЛАТФОРМА



# ОСНОВНЫЕ ВОЗМОЖНОСТИ ПЛАТФОРМЫ

РАСЧЕТ НАЧИСЛЕНИЙ

ВЫПУСК ЕПД

УЧЕТ И ОБРАБОТКА  
ПЛАТЕЖЕЙ

РАСЩЕПЛЕНИЕ ПЛАТЕЖЕЙ

УЧЕТ ПОКАЗАНИЙ  
СЧЕТЧИКОВ



ОБЛАЧНАЯ ПЛАТФОРМА  
НАЧИСЛЕНИЙ ЗА ЖКХ

СПРАВКИ И ОТЧЕТЫ

ПЕНИ

ПАСПОРТНЫЙ СТОЛ

ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ С ОСЗН

ИНФООБМЕН С  
ВНЕШНИМИ СИСТЕМАМИ

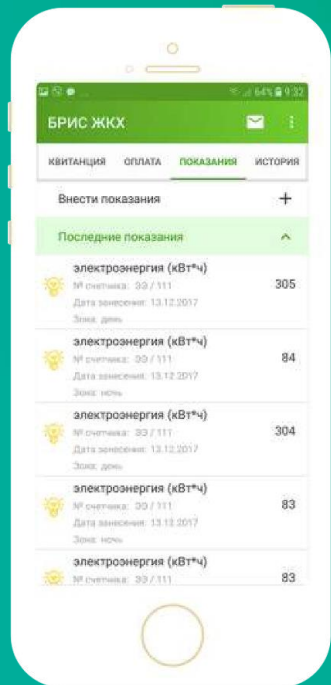
ЛИЧНЫЙ КАБИНЕТ  
МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ

ИНТЕГРАЦИЯ С ГИС ЖКХ

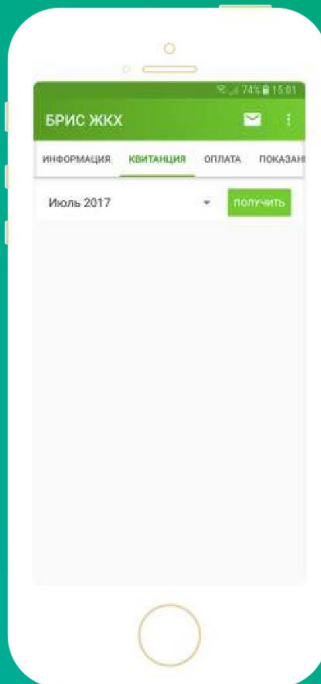
РАБОТА С ДОЛЖНИКАМИ

# МОБИЛЬНОЕ ПРИЛОЖЕНИЕ ЖИТЕЛЯ

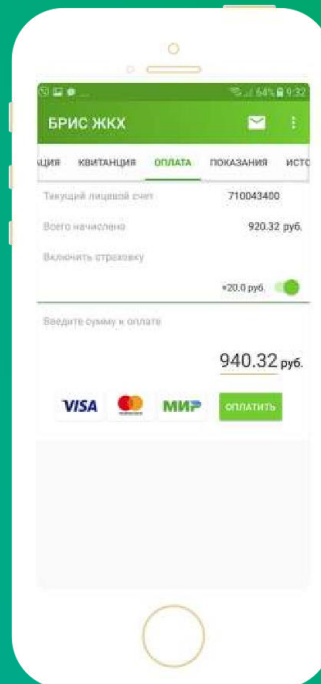
ВВЕСТИ ПОКАЗАНИЯ  
СЧЕТЧИКОВ



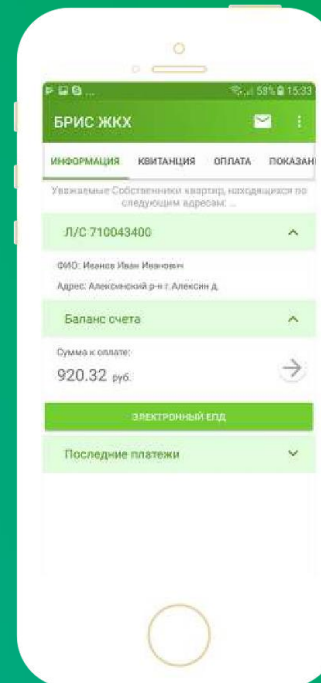
ПОДПИСАТЬСЯ  
НА ЭЛЕКТРОННЫЙ ЕПД



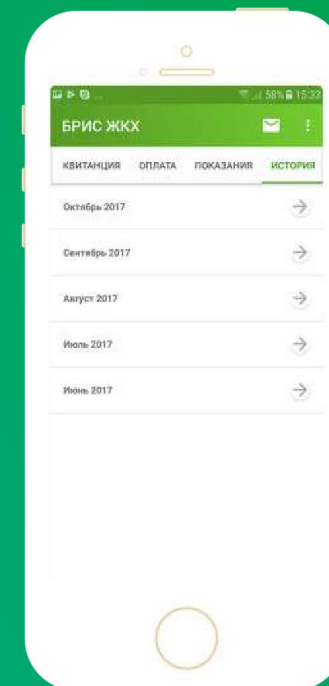
ОПЛАТИТЬ СЧЕТ ЗА ЖКУ



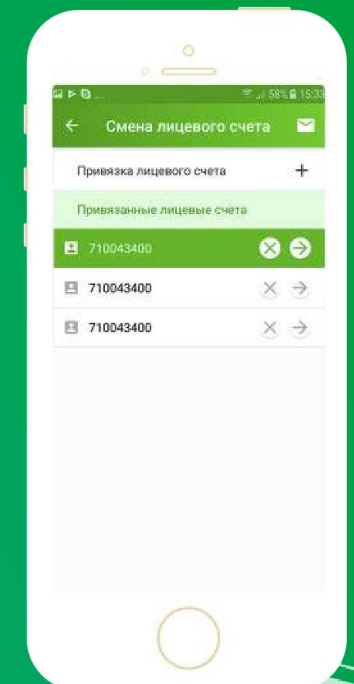
ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ  
ПО ЛИЦЕВОМУ СЧЕТУ



ИСТОРИЯ НАЧИСЛЕНИЙ  
И ПЛАТЕЖЕЙ



УПРАВЛЕНИЕ  
НЕСКОЛЬКИМИ СЧЕТАМИ



# РАБОТА С ДОЛЖНИКАМИ

СПИСКИ ДОЛЖНИКОВ

ПОДГОТОВКА ДОКУМЕНТОВ В СУД



ДОСУДЕБНАЯ ПРЕТЕНЗИЯ

РАССМОТРЕНИЕ ДОКУМЕНТОВ В СУДЕ



**ПОЛНАЯ АВТОМАТИЗАЦИЯ ПРОЦЕССА**



**ГИБКАЯ СИСТЕМА НАСТРОЙКИ ФАЗ ПРОЦЕССА**



# КОРОБОЧНОЕ РЕШЕНИЕ ДЛЯ САМОСТОЯТЕЛЬНОЙ МИГРАЦИИ ДАННЫХ

**КЛИЕНТ МОЖЕТ СДЕЛАТЬ САМОСТОЯТЕЛЬНО (НА БАЗЕ ТИПОВЫХ ШАБЛОНОВ ПО МИГРАЦИИ)**



**СОЗДАНИЕ «ОБЛАКА»  
ДЛЯ КЛИЕНТА**

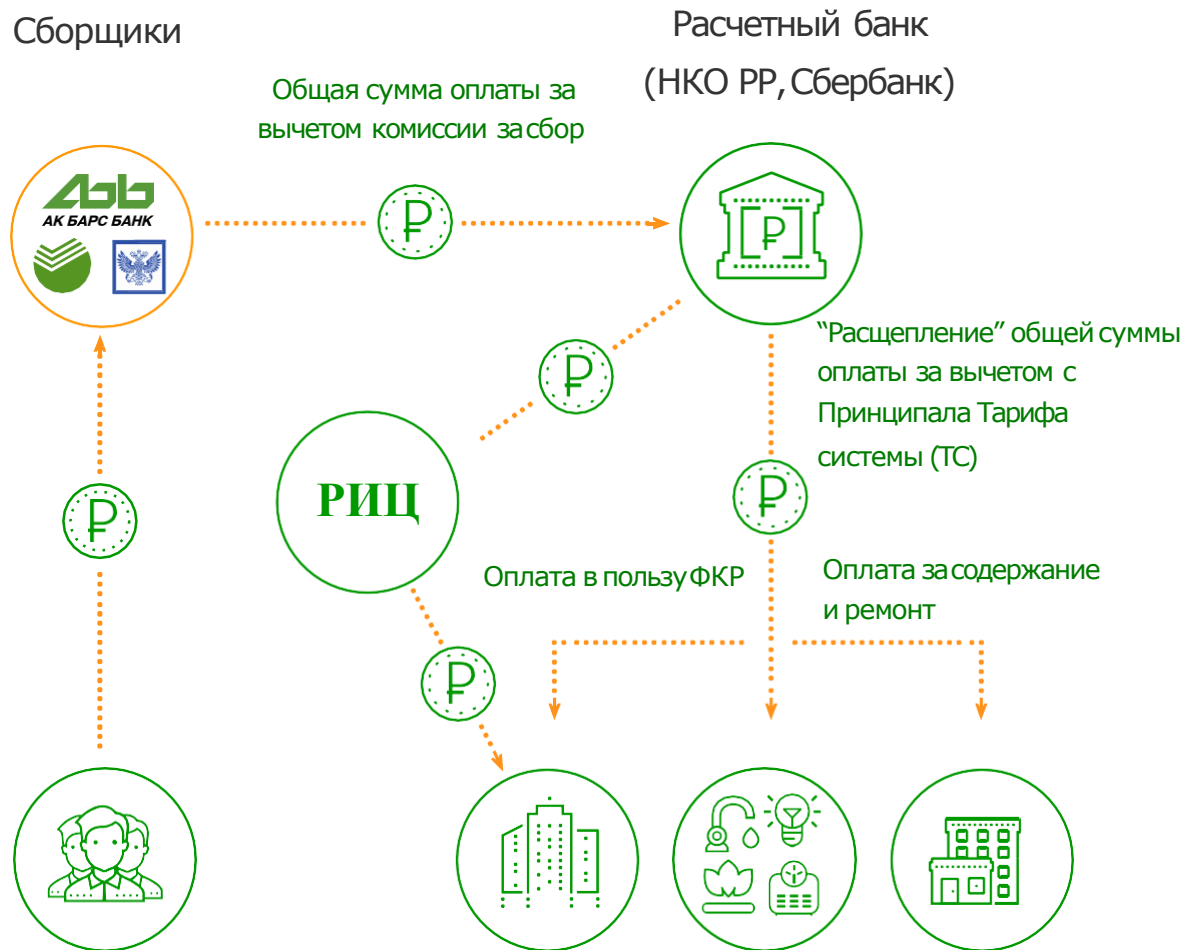
- ⦿ КОНТРАГЕНТЫ И ДОГОВОРА
- ⦿ ЖИЛ.ФОНД, ЛИЦЕВЫЕ СЧЕТА
- ⦿ УСЛУГИ И ИХ ТАРИФЫ
- ⦿ СЧЕТЧИКИ
- ⦿ НАЧИСЛЕНИЯ, ПЕНИ, ПЛАТЕЖИ
- ⦿ ПРОЖИВАЮЩИЕ
- ⦿ ФОРМЫ ЕПД, ШАБЛОНЫ ПЛАТЕЖЕЙ,  
РЕЕСТРОВ И ЗАДОЛЖЕННОСТЕЙ
- ⦿ НОРМАТИВЫ, ФОРМУЛЫ РАСЧЕТОВ И ДР.



**ФОРМИРОВАНИЕ  
НАЧИСЛЕНИЙ ЗА ЖКХ,  
ВЫПУСК ЕПД,  
СБОР ПЛАТЕЖЕЙ**

# АВТОМАТИЗИРОВАННОЕ РАСЩЕПЛЕНИЕ

Автоматизированное расщепление - прозрачность и безопасность движения денежных средств в ЖКХ



## Функции Расчетного Банка:



Зачисление платежей на специальный целевой счет № 40911810xxxxxxxxxxxx



Автоматическое распределение поступивших платежей согласно Правилам Системы ЖКХ



Контроль получателей платежей (115-ФЗ)




Перевод расщепленных денежных средств напрямую на счета Поставщиков услуг

# ОСНОВНЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА БРИСЖКХ




## SAAS технология для ЖКХ

(не нужна своя ИТ-инфраструктура)




## Высокая скорость расчетов

(~5 мин./200тыс. лицевого счетов)



## Гибкая система настройки

(алгоритмов расчета и расщепления платежей)



## Многоуровневая система расщепления платежей



## Масштабируемость

(стабильность при росте объема данных)



## Точность расчетов

(в соответствии действующим законодательством)

# ОСНОВНЫЕ ПРИЧИНЫ МИГРАЦИИ НА БРИС ЖКХ

1

## ОЧЕНЬ ДЛИТЕЛЬНОЕ ВРЕМЯ РАСЧЕТОВ

1 район (35-45 тыс. лс) в среднем от 5 часов

2

## ДЛИТЕЛЬНОЕ ВЫПОЛНЕНИЕ СТАНДАРТНЫХ БИЗНЕС-ОПЕРАЦИЙ

заведение лицевого счета ~ 15 минут

3

## НЕСТАБИЛЬНАЯ РАБОТА СИСТЕМЫ

вводились ограничения по числу пользователей

4

## НЕГИБКОСТЬ СИСТЕМЫ

практически все изменения требовали вовлечения программистов

5

## ОТСУТСТВИЕ СИСТЕМЫ РАСЩЕПЛЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ

# ЭФФЕКТ ОТ ПЕРЕХОДА НА СИСТЕМУ БРИС ЖКХ

1

СОКРАЩЕНИЕ ВРЕМЕНИ ПРОВЕДЕНИЯ ОСНОВНЫХ ОПЕРАЦИЙ В 3 РАЗА



2

УМЕНЬШЕНИЕ ВРЕМЕНИ РАСЧЕТОВ ОДНОГО РАЙОНА С 5 ЧАСОВ ДО 3 МИНУТ



3

СУЩЕСТВЕННОЕ ПОВЫШЕНИЕ ГИБКОСТИ СИСТЕМЫ



4

УПРОЩЕНИЕ ПРОЦЕССА РАСЩЕПЛЕНИЯ ПЛАТЕЖЕЙ ("БЕСШОВНАЯ" ИНТЕГРАЦИЯ)

